

Acireale 12 maggio 2011

Sede:
Sala Convegni
Credito Siciliano
Direzione Generale
Via Sclafani, 40 - Acireale

Il Sistema Integrato di Fondi immobiliari per l'edilizia privata sociale



Con la collaborazione di:



Iniziativa promossa da:



Programma

La casa è tornata ad essere un tema rilevante per la società e l'economia del Paese.

Il Sistema Integrato di Fondi immobiliari (SIF) introdotto dal Piano casa nazionale è uno dei possibili strumenti per dare una risposta ai fenomeni di disagio abitativo che progressivamente stanno colpendo fasce di popolazione sempre più ampie.

In questo ambito, il **Fondo Investimenti per l'Abitare**, costituito da CDP Investimenti Sgr - la società di gestione del risparmio di Cassa Depositi e Prestiti che gestisce il Fondo nazionale di circa 2 miliardi di euro -, è chiamato a svolgere un ruolo determinante.

Per illustrare e discutere le modalità di costituzione dei **fondi locali di edilizia privata sociale** e le modalità di accesso agli investimenti del **Fondo Investimenti per l'Abitare**, l'Anci e CDP Investimenti Sgr, propongono all'attenzione di amministratori, operatori di mercato ed istituzioni locali un incontro di approfondimento.

Attraverso i contributi dei relatori presenti, saranno esaminate le politiche abitative della Sicilia, il quadro di riferimento regionale sia dal punto di vista urbanistico che infrastrutturale, le modalità di costituzione e gestione dei fondi immobiliari locali, le procedure per la valorizzazione di immobili pubblici da destinare ad interventi di *social housing* e saranno illustrate le modalità di presentazione delle proposte di investimento a CDP Investimenti Sgr.

9.30 Saluti

Avv. Antonino Garozzo

Sindaco di Acireale

On. Il Nicola D'Agostino e Concetta Raia

Deputati ARS

9.45 Introduzione dei lavori

Il nuovo modello dell'Housing Sociale

Antonio Ragonesi

Responsabile Area Politiche abitative Anci Nazionale

Giuseppe Cicala

ANCI Sicilia

10.15 Interventi

Il Fondo Investimenti per l'Abitare nel Sistema Integrato di Fondi

Stefano Marchettini

Amministratore Delegato di CDPI Sgr

Il quadro normativo in Sicilia ...

... dal punto di vista infrastrutturale

Enrico Gugliotta

Dipartimento Infrastrutture Regione Sicilia

... dal punto di vista urbanistico

Sergio Gelardi

Dipartimento Urbanistica Regione Sicilia

Il ruolo degli istituti di credito bancari

Santo Sciuto

Credito Siciliano

Fondi Immobiliari e housing sociale

Roberto Brustia

Componente Gruppo Tecnico Fondi Immobiliari ANCI

La partecipazione dei Comuni ai Fondi immobiliari - Modelli di governance

Mara Rumiz

Componente Gruppo Tecnico Fondi Immobiliari ANCI

Il ruolo delle imprese di costruzione

Andrea Vecchio

Presidente ANCE Catania

Il patrimonio pubblico per l'Housing Sociale, opportunità e procedure:

Francesco Monaco

Responsabile formazione e servizi di IFEL

Il ruolo del Terzo settore nell'attività di promozione sociale

Paola Del Monte

Direttore Fondazione Housing Sociale

12.30 Dibattito

13.00 Conclusioni

Bruno Pastorino

Assessore alle Politiche della Casa e Housing Sociale del Comune di Genova – Consulta Casa Anci

Modera: **Nino Milazzo**

Giornalista

Lunch

Per informazioni | Amanda Moroni

tel.: 06.4221.2883

e-mail: amanda.moroni@cdpisgr.it